

---

## Determina del Commissario Straordinario

### 24.0162 del 09/05/2024

del registro delle determine

**OGGETTO** Affidamento diretto del servizio di consulenza legale per la conclusione di una convenzione di negoziazione assistita ex D.L. n. 132/14 e ss.mm.ii mediante trattativa diretta su Empulia.

**CIG** B18FEB1FA2

---

l'anno 2024 giorno 09 del mese di maggio, in Bari, nella sede dell'Agenzia regionale Strategica per lo Sviluppo Ecosostenibile del territorio (da ora ASSET), in via G. Gentile, n. 52

**Il Commissario Straordinario dell'A.S.S.E.T., Salvatore Refolo**

- VISTA** la Legge regionale Puglia n. 41 del 02/11/2017 rubricata "*Legge di riordino dell'Agenzia regionale per la mobilità nella regione Puglia (AREM): istituzione dell'Agenzia regionale Strategica per lo Sviluppo Ecosostenibile del Territorio (ASSET)*" e s.m.i;
- VISTO** il decreto del Presidente della Giunta regionale n. 593 del 27 ottobre 2017, con cui l'ing. Raffaele Sannicandro è stato nominato Commissario Straordinario dell'istituita Agenzia regionale Strategica per lo Sviluppo Ecosostenibile del Territorio - ASSET, al fine di garantire la continuità amministrativa dell'Ente durante la fase transitoria di trasformazione, con particolare riferimento agli adempimenti di natura contabile, amministrativa e legale necessari all'avvio della nuova agenzia;
- VISTA** la determina del Commissario Straordinario dell'ASSETn.1 del 10/01/2018 con la quale ASSET, in attesa dell'emanazione dei nuovi regolamenti di organizzazione e contabilità, ha fatto propri quelli dell'AREM;
- VISTE** la deliberazione della Giunta regionale n.1711 del 23/09/2019 con la quale l'ing. Raffaele Sannicandro è stato nominato Direttore Generale dell'ASSET e le successive D.G.R n.1604 del 21/11/2022 e D.G.R. n.1775 del 30/11/2022 di proroga dell'incarico di Direttore Generale dell'ASSET in favore dell'ing. Raffaele Sannicandro;
- VISTA** la deliberazione della Giunta regionale n. 225 del 25/02/2020 con la quale veniva approvata la nuova "Struttura organizzativa e dotazione organica" dell'Agenzia regionale Strategica per lo Sviluppo Ecosostenibile del Territorio (ASSET)";

- VISTA** la determina del Direttore Generale dell'ASSET n. 522 del 30/12/2020 con la quale sono stati adottati il bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2021 e il bilancio pluriennale di previsione 2021-2023, approvati dalla Regione Puglia con D.G.R. n. 316 del 01/03/2021;
- VISTA** la determina del Direttore Generale dell'ASSET n. 93 del 10/03/2022 con la quale è stata approvata la variazione del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2022 e il bilancio pluriennale di previsione 2022-2024;
- VISTA** la determina del Direttore Generale dell'ASSET n. 582 del 30/12/2022 con la quale sono stati adottati il bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2023 e il bilancio pluriennale di previsione 2023-2025;
- VISTA** la determina del Direttore Generale dell'ASSET n. 147 del 29/03/2023 con la quale è stata approvata la variazione del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2023 e il bilancio pluriennale 2023-2025;
- VISTA** la determina del Commissario Straordinario dell'ASSET n. 725 del 29/12/2023 con la quale sono stati adottati il bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2024 e il bilancio pluriennale di previsione 2024-2026;
- VISTO** il Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 520 del 07/11/2023, pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia n.100 del 09/11/2023, recante "Nomina del Commissario Straordinario dell'Agenzia Regionale Strategica per lo Sviluppo Ecosostenibile del territorio- A.S.S.E.T. Puglia";
- VISTA** la determina del Commissario Straordinario n.593 del 09/11/2023, di presa d'atto della nomina suddetta ed insediamento del Gen. Salvatore Refolo quale Commissario Straordinario dell'Agenzia, a decorrere dalla data di adozione della medesima determina commissariale;
- VISTO** il D.LGS.36/2023 rubricato "Codice dei contratti pubblici".

#### **Premesso che**

- L'ASSET è un organismo tecnico-operativo che opera a supporto della Regione Puglia nonché, nei casi previsti, anche a supporto di altre pubbliche amministrazioni, ai fini della definizione e gestione delle politiche per la mobilità, la qualità urbana, le opere pubbliche, l'ecologia e il paesaggio, nonché ai fini della prevenzione e la salvaguardia del territorio dai rischi idrogeologici e sismici;
- l'ASSET, istituita con Legge Regionale 2 novembre 2017, n. 41 "Riordino dell'Agenzia regionale per la mobilità nella regione Puglia e istituzione dell'Agenzia regionale strategica per lo sviluppo ecosostenibile del territorio", è un organismo tecnico – operativo che opera a supporto della Regione e di altre pubbliche Amministrazioni;
- in data 23.03.2021 è stata sottoscritta, tra la ASL LE e ASSET, la Convenzione Ex Art 15 della Legge 241/1990, per la "Attuazione di processi efficienti di progettazione, gestione ed esecuzione delle opere pubbliche tesi al riordino dell'edilizia sanitaria regionale in coerenza con il piano regionale della sanità - Supporto tecnico-amministrativo.";

### Precisato che

- l'art.3 della suddetta convenzione prevede che l'Asset può espletare le proprie obbligazioni anche mediante l'affidamento esterno di servizi di progettazione, servizi di consulenza specialistica, esecuzione di prove, saggi, rilievi e quanto occorra per l'esame dei luoghi ed il supporto alla progettazione. Le procedure di reclutamento saranno curate dall'agenzia che assumerà la gestione dei rapporti con i soggetti individuati ed avrà diritto al rimborso delle spese sostenute che saranno liquidate dalla ASL Lecce.
- l'Asset, con nota del 05/03/2021 prot. Asset n.890, ha invitato la Asl di Lecce a formalizzare l'incarico secondo le procedure di attivazione previste nella convenzione;
- in particolare per il blocco di Scorrano, il Dr. Andrea Tinelli, Direttore U.O. Ginecologia e Ostetricia, Ospedale Veris delli Ponti, ha partecipato alle riunioni con il gruppo di lavoro dell'Asset e ne ha autorizzato l'operato, sollecitando la consegna del progetto definitivo per poter procedere alla presentazione dei progetti per l'accreditamento delle sale parto della Regione Puglia;
- con DDG n. 22.0207 del 27/05/2022 è stato affidato all'ing. Pagnello Francesco, l'incarico professionale per la collaborazione impiantistica della progettazione definitiva relativa alla "Realizzazione di opere di manutenzione straordinaria relative alla ristrutturazione e l'adeguamento del Blocco Parto del P.O. "Ignazio Veris Delli Ponti" di Scorrano - ASL Lecce", per l'importo complessivo di € 22.816,63 oltre ad IVA e oneri contributivi;
- in data 13/10/2023 prot. Asset n. 5471, è stato richiesto alla Direzione Generale della ASL Le, il ristoro delle somme relative agli impegni assunti dalla scrivente nei confronti di professionisti esterni, nonché per le attività del gruppo di lavoro;
- in data 07/12/2023 è stata notificata a questa Agenzia diffida dallo studio legale avv. Gianluigi Manelli in nome e per conto del professionista ing. Francesco Pagnello, affidatario dell'incarico suddetto;
- in data 11/12/2023 con nota prot. Asset/AOO\_1/ 6568 l'Agenzia invitava la Asl Le, alla liquidazione dell'importo da corrispondere all'ing. Francesco Pagnello, pari ad € 28.949,73, oltre le spese legali;
- in data 16/02/2024 con nota prot. Asset/AOO\_1/711 L'Asset sollecitava la Asl di Lecce a provvedere alla liquidazione degli importi relativi agli impegni assunti dalla scrivente nei confronti di professionisti esterni, nonché per le attività del gruppo di lavoro;
- in data 01/03/2024 in riscontro alla ns nota la ASL LE, comunica che non ci sono i presupposti per procedere all'erogazione dei ristori nei confronti dell'asset, in quanto non è stata rinvenuta alcuna nota informativa, né alcuna richiesta di attivazione;
- in data 12/04/2024 l'avv. Gianluigi Manelli, con nota inviata via pec prot. Asset AOO/1573, in nome e per conto dell'ing. Francesco Pagnello, invita questa Agenzia a concludere una negoziazione assistita ex D.L. n. 132/14 e ss.mm.ii;

### Precisato che

il progetto definitivo è stato trasmesso agli indirizzi mail del Dr. Andrea Zocco, alla ASL LECCE-

[ginecologia.poscorrano@ausl.le](mailto:ginecologia.poscorrano@ausl.le) e [gestec.investimenti@asl.lecce.it](mailto:gestec.investimenti@asl.lecce.it);

#### Dato atto che

- si rende necessario affidare il servizio di consulenza legale per la conclusione di una convenzione di negoziazione assistita ex D.L. n. 132/14 e ss.mm.ii. nonché di eventuali incombenze legate alla negoziazione assistita ex D.L. n.132/14, facente parte degli obblighi normativi previsti;
- si può procedere mediante affidamento diretto del servizio ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del d.lgs. n. 36/2023;
- l'art. 20 del Decreto del Ministero della Giustizia del 10 marzo 2014, n.55 "Regolamento recante la determinazione dei parametri per la liquidazione dei compensi per la professione forense, ai sensi dell'articolo 13, comma 6, della legge 31 dicembre 2012, n.247", prevede che l'attività stragiudiziale svolta prima dell'attività giudiziale, che riveste una autonoma rilevanza rispetto a quest'ultima, è liquidata in base ai parametri numerici indicati;
- in particolare, la tabella dei parametri forensi 25-BIS "Procedimento di mediazione e procedura di negoziazione assistita" prevede che:

#### 25-bis. PROCEDIMENTO DI MEDIAZIONE E PROCEDURA DI NEGOZIAZIONE ASSISTITA

Valore	da € 0,01 a € 1.100,00	da € 1.100,01 a € 5.200,00	da € 5.200,01 a € 26.000,00	da € 26.000,01 a € 52.000,00	da € 52.000,01 a € 260.000,00	da € 260.000,01 a € 520.000,00
fase della attivazione	63,00	284,00	441,00	536,00	1.008,00	1.370,00
fase di negoziazione	126,00	567,00	882,00	1.071,00	2.016,00	2.741,00
conciliazione	246,00	1.106,00	1.720,00	2.088,00	3.931,00	5.343,00

- l'attività svolta nella procedura di negoziazione assistita, sarà liquidata in base ai parametri indicati nella precedente tabella. Nel caso in cui la procedura si concluda con un accordo tra le parti, fermo il compenso per la fase di attivazione, i compensi per le fasi di attivazione e di negoziazione sono aumentati del 30%;
- il compenso da corrispondere all'ing. Francesco Pagnello è pari a € 24.386,42, oltre € 500,00, per l'intervento dell'avv. Gianluigi Manelli;
- il valore della procedura rientra nel parametro compreso tra € 5.200,00 e € 26.000,00 e pertanto l'importo messo a base d'asta è di € 3.925, 25, cassa e oneri previdenziali inclusi e Iva esclusa, ove dovuta;
- il valore è comprensivo dell'eventuale aumento del 30% dei compensi previsti in caso di accordo tra le parti, per le fasi di attivazione e di negoziazione;
- nel caso di esito negativo della procedura di negoziazione assistita, il compenso sarà decurtato della somma relativa al 30% degli importi previsti nella tabella 25 bis dei parametri forensi relativi alla fase di attivazione e di negoziazione.

### Considerato che

- l'operatore economico avv. Ubaldo Macri, è stato invitato a formulare la propria offerta relativo al servizio di consulenza legale per la conclusione di una convenzione di negoziazione assistita ex D.L. n. 132/14 e ss.mm.ii, mediante procedura Empulia del 30/04/2024 di cui al prot. PE114951-24 con scadenza presentazione offerta il 06/05/2024;
- con piattaforma Empulia l'avv. Ubaldo Macri ha trasmesso:
  - dichiarazione di offerta economica relativa al servizio di consulenza legale per la conclusione di una convenzione di negoziazione assistita ex D.L. n. 132/14 e ss.mm.ii;
  - autodichiarazione resa ai sensi del DPR 445/2000 circa la tracciabilità flussi finanziari di cui alla Legge 13 Agosto 2010, n. 136
  - dichiarazione resa ai sensi del DPR 445/2000 circa l'insussistenza di cause di esclusione di cui agli articoli dal 94 al 98 del D.Lgs. 36/2023
- le dichiarazioni sono state acquisite al prot. Asset n. 1908 del 07/05/2024;
- è stato dunque acquisito il CIG B18FEB1FA2 tramite la piattaforma di e-procurement Empulia;
- l'operatore economico ha offerto un ribasso del 10% rispetto al valore d'asta;
- il presente provvedimento comporta una spesa complessiva di 3.541,72 € (tremilacinquecentoquarantuno/72), Cassa e spese comprese, per la quale è stata verificata la disponibilità nel bilancio dell'ASSET;
- la pubblicazione del provvedimento all'albo pretorio on-line, salve le garanzie previste dalla Legge n. 241/90 e dal D.lgs. n. 33/2023 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.lgs. n. 196/2003 e ss.mm.ii. in materia di protezione dei dati personali, nonché dal vigente regolamento regionale n.5/2006 per il trattamento dei dati sensibili e giudiziari, e dal Regolamento UE 2016/679, relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati;
- ai fini della pubblicità legale, il presente provvedimento destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento alle particolari categorie di dati previste dagli articoli 9 e 10 del Regolamento UE innanzi richiamato; qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione del provvedimento, essi sono trasferiti in documenti separati, esplicitamente richiamati;
- la presente determina è stata sottoposta ex ante a Valutazione di impatto di genere ai sensi della D.D.G. n. 408 del 23/09/2022 "Approvazione del Piano sulla situazione del personale ASSET e parità di genere (GEP) 2022-2024. L'impatto di genere stimato è: neutro.

### Visti

- l'art. 50 - comma 1 lett. b) - del D. Lgs n. 36/2023 consente per affidamenti diretti dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a € 140.000,00, di procedere mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche

individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla Stazione Appaltante;

- l'art. 1 comma 1 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii che testualmente recita *“Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti perseguono il risultato dell'affidamento del contratto e della sua esecuzione con la massima tempestività e il migliore rapporto possibile tra qualità e prezzo, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza”*.

### Ritenuto di dover procedere nel merito,

#### DETERMINA

- di prendere atto di quanto indicato in narrativa e che qui s'intende integralmente riportato;
- di approvare l'offerta dell'operatore economico avv. Ubaldo Macrì per il servizio di consulenza legale per la conclusione di una convenzione di negoziazione assistita ex D.L. n. 132/14 e ss.mm.ii, per una somma pari a € 3.541,72 € (tremilacinquecentoquarantuno/72), Cassa ed spese comprese;
- di approvare lo schema della lettera di contratto, agli atti;
- di affidare, per i motivi esposti in narrativa, all'operatore economico avv. Ubaldo Macrì per il servizio di consulenza legale per la conclusione di una convenzione di negoziazione assistita ex D.L. n. 132/14 e ss.mm.ii, per una somma pari a € 3.541,72 € (tremilacinquecentoquarantuno/72), Cassa ed spese comprese;
- di dare atto che il RUP ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023 è il funzionario ASSET Dr.ssa Tatiana De Sandi;
- di provvedere alla spesa complessiva di 3.541,72 € (tremilacinquecentoquarantuno/72), Cassa e spese comprese, a valere sul bilancio 2024-2026;
- di dare atto che nello svolgimento dell'incarico trova applicazione il disposto di cui all'art. 3 della Legge 136 del 13/08/2010 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- di notificare il presente provvedimento al responsabile del procedimento, al responsabile della trasparenza ed anticorruzione dell'A.S.S.E.T. ed alla Struttura "Amministrazione", per gli adempimenti di rispettiva competenza;
- di notificare il presente provvedimento alla Asl di Lecce;
- di disporre la pubblicazione del presente atto sul sito istituzionale dell'ASSET <http://asset.regione.puglia.it>;
- di dare al presente provvedimento immediata esecutività.

---

Si attesta:

- l'eshaustività delle informazioni tecniche e amministrative contenute nel provvedimento;
  - la regolarità tecnica e la correttezza del procedimento in quanto conforme alla normativa di settore e alle norme generali di buona amministrazione come richiamate.
-



Si attesta l'esaustività delle informazioni tecniche e amministrative contenute nel provvedimento.

Il funzionario Istruttore  
Tatiana De Sandi

---

Si attesta che la somma complessiva di 3.541,72 € (tremilacinquecentoquarantuno/72), Cassa e spese comprese, a valere nella voce B)7 servizi del bilancio 2024-2026.

E.Q. Contabilità, bilancio e personale  
Tatiana De Sandi

il commissario straordinario  
Salvatore Refolo

---

Il presente provvedimento viene pubblicato all'Albo online dell'ASSET nelle pagine del sito <http://asset.regione.puglia.it> dal 09/05/2024 al 24/05/2024

il responsabile dell'albo online  
Patrizia Giaquinto